

**a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)**

|          |                                    |          |                             |
|----------|------------------------------------|----------|-----------------------------|
| Name     | <u>Amt Stargarder Land</u>         |          |                             |
| Straße   | <u>Mühlenstraße 30</u>             |          |                             |
| PLZ, Ort | <u>17094 Burg Stargard</u>         |          |                             |
| Telefon  | <u>0 39 60/32 53 18</u>            | Fax      | <u>0 39 60/32 53 42</u>     |
| E-Mail   | <u>m.diekow@stargarder-land.de</u> | Internet | <u>www.burg-stargard.de</u> |

**b) Vergabeverfahren** Öffentliche Ausschreibung, VOB/A

|               |                    |
|---------------|--------------------|
| Vergabenummer | <u>39-2024-P-B</u> |
|---------------|--------------------|

**c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen**

Zugelassene Angebotsabgabe

- elektronisch
- in Textform
- mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel
- mit qualifizierter/m Signatur/Siegel
- schriftlich

**d) Art des Auftrags**

- Ausführung von Bauleistungen
- Planung und Ausführung von Bauleistungen
- Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

**e) Ort der Ausführung**Hauptstr. 17 a, 17094 Pragsdorf**f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen**Umbau- und Sanierungsmaßnahmen des Gemeindezentrums in 17094 Pragsdorf - Tischlerarbeiten Fenster und TürenDie Gemeinde Pragsdorf beabsichtigt im „Gemeindezentrum“ in der Hauptstraße 17a in 17094 Pragsdorf im OG eine ehemalige Wohnung zu einem Jugendtreff/ Jugendzentrum um- und auszubauen.Des weiteren sollen dort die Decken und Böden sowie das Bad umgebaut werden. Im gleichen Zuge muss das mit einem Feuchteschaden betroffene EG saniert werden.Die vorhandenen Räumlichkeiten im OG umfassen eine Gesamtgröße von ca. 120m<sup>2</sup>. Im Erdgeschoss sind ca. 117 m<sup>2</sup> Grundfläche von den Sanierungsarbeiten betroffen.Das gesamte EG umfasst eine Gesamtgröße von ca. 300m<sup>2</sup> (Festsaal + Empore und Toiletten).**g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden**

|                            |       |
|----------------------------|-------|
| Zweck der baulichen Anlage | _____ |
| Zweck des Auftrags         | _____ |

**h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)**

- nein
- ja, Angebote sind möglich
- nur für ein Los
- für ein oder mehrere Lose
- nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

**i) Ausführungsfristen**

|  |                   |
|--|-------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Beginn der Ausführung: | <u>28.10.2024</u> |
|--|-------------------|

- Fertigstellung oder Dauer der Leistungen: 31.01.2025  
 weitere Fristen \_\_\_\_\_

**j) Nebenangebote**

- zugelassen  
 nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen  
 nicht zugelassen

**k) mehrere Hauptangebote**

- zugelassen  
 nicht zugelassen

**l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen**

Vergabeunterlagen werden

- elektronisch zur Verfügung gestellt unter:  
<https://www.subreport.de/E83143186>  
 nicht elektronisch zur Verfügung gestellt. Sie können angefordert werden bei:

- Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:  
 Abgabe Verschwiegenheitserklärung  
 andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

- nachgefordert  
 teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:  
 nicht nachgefordert

**o) Ablauf der Angebotsfrist** am 27.08.2024 um 10:00 Uhr

Ablauf der Bindefrist am 26.09.2024

**p) Adresse für elektronische Angebote** <https://www.subreport.de/E83143186>

Anschrift für schriftliche Angebote \_\_\_\_\_

**q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:** Deutsch

**r) Zuschlagskriterien**

- siehe Vergabeunterlagen  
 nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:  
100 % Preis

**s) Eröffnungstermin** am 27.08.2024 um 10:00 Uhr

Ort

Amt Stargarder Land  
Raum 2.2  
Mühlenstraße 30  
17094 Burg Stargard

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen  
es sind keine Personen zugelassen (§ 14, VOB/A)

**t) geforderte Sicherheiten**

[siehe Vergabeunterlagen](#)

**u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind**

[siehe Vergabeunterlagen](#)

**v) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften****w) Beurteilung der Eignung**

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmern ist auf Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmern sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmer präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmer) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" ist erhältlich  
[ist Bestandteil der Vergabeunterlagen](#)

Darüber hinaus hat der Bieter zum Nachweis seiner Fachkunde folgende Angaben gemäß § 6a Abs. 3 VOB/A zu machen:

[siehe Vergabeunterlagen](#)

Nachweis über die persönliche Lage des Wirtschaftsteilnehmers:

[siehe Vergabeunterlagen](#)

Nachweis über die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit:

[siehe Vergabeunterlagen](#)

Nachweis über die technische Leistungsfähigkeit:

[siehe Vergabeunterlagen](#)

**x) Nachprüfung behaupteter Verstöße**

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)

[Landkreis Mecklenburgische Seenplatte, als untere Rechts- und Kommunalaufsicht, Platanenstraße 43, 17033 Neubrandenburg](#)